



Форма ТУ КОЕ

СУБ- 002413 *

Додаток №1 до договору про приєднання до електричних мереж № К-00-17-0446 від 24.10.2018 р. Відділ видачі технічних умов ПрАТ "Київобленерго" Адреса 04136 м. Київ, вул. Стеценка, 1-а тел. (044) 494-43-20 На запит №7067 від 20.10.2017 року Дата видачі 31.10.2017 року

ТЕХНІЧНІ УМОВИ № К-00-17-0446

приєднання, яке не є стандартним, до електричних мереж електроустановок Багатоквартирні житлові будинки з приміщеннями медичного, оздоровчого, освітнього та комерційного призначення. Товариство з обмеженою відповідальністю «БУДІВНИЧА КОМПАНІЯ «НОВИЙ ДІМ».

(назва об'єкта та повне найменування/прізвище, ім'я, по батькові замовника)

1. Місцезнаходження об'єкта замовника: Київська обл., м. Буча, в межах бульв. Леоніда Бірюкова, вул. С. Бандери та вул. Амосова, кад. №3210800000:01:026:0280.

Функціональне призначення об'єкта: Житлова забудова.

Прогнозований рік введення об'єкта в експлуатацію: 2018 р.

2. Існуюча дозволена (приєднана) потужність згідно договору про постачання (користування) електричної енергії споживача: -.

I категорія - кВт,

II категорія - кВт,

III категорія - кВт.

3. Величина максимального розрахункового (прогнозованого) навантаження з урахуванням існуючої дозволеної (приєднаної) потужності: 700 кВт.

I категорія - кВт,

II категорія 700 кВт,

III категорія - кВт.

Встановлена потужність електронагрівальних установок:

- електроопалення - кВт,

- електроплити - кВт,

- гаряче водопостачання - кВт.

Графік введення потужностей по рокам

Table with 3 columns: Year of power introduction, Maximum calculated load (kWh), and Reliability category of power supply (I, II, III). Row 1: 2018, 700, I: -, II: 700, III: -.

4. Джерело електропостачання:

ПС 110/10 кВ «Ірпінь», IV та проектна VI с.ш. 10 кВ РУ-10 кВ.

(диспетчерська назва лінії електропередачі, підстанції) (опори, коміртки)

5. Точка забезпечення потужності: РУ-110 кВ ПС 110/10 кВ «Ірпінь».

(диспетчерська назва лінії електропередачі, підстанції) (опори, коміртки)

6. Точка приєднання: На ввідних контактах комутаційних апаратів, встановлених у ВРП-0,4 кВ об'єктів.

(диспетчерська назва лінії електропередачі, підстанції) (опори, коміртки)

Напруга приєднання: 0,4 кВ ; (трифазна схема приєднання).

7. Розрахункове значення струму короткого замикання в точці приєднання електроустановки замовника або вихідні дані для його розрахунку: визначити проектом.

8. Прогнозовані межі балансової належності та експлуатаційної відповідальності встановлюються в точці приєднання електроустановки.

І. Вимоги до електроустановок Замовника

1. Для одержання потужності на об'єкті замовник від точки приєднання до об'єкта замовника необхідно виконати:

1.1. Вимоги до електричних мереж основного живлення:

Внутрішнє електропостачання об'єктів виконати згідно проекту.

Для електропостачання об'єктів передбачити встановлення ввідно-розподільчих пристроїв (ВРП-0,4 кВ).

У разі наявності в будинках декількох відокремлених у адміністративно-господарському віданні споживачів у кожного з них рекомендовано установити самостійний ВП-0,4 кВ або ВРП-0,4 кВ, які можуть живитись від загального ВРП-0,4 кВ чи ГРЩ-0,4 кВ.

Влаштування обліку електричної енергії:

При проектуванні дотримуватись вимог п. 1.5 ПУЕ, Правил користування електричною енергією для населення (ПКЕЕН). Засоби обліку електроенергії рекомендовано виконати із застосуванням електронних лічильників об'єднаних в систему АСКОЕ, дозволяється використовувати лічильники з відповідними аналогічними характеристиками, які відповідають статті 8 ЗУ «Про метрологію та метрологічну діяльність» та п. 10 ПКЕЕН, встановити загальнобудинковий лічильник електроенергії та маршрутизатор (концентратор, УСПД-164-01Б, УСПД-164-01Б + універсальний маршрутизатор 3172) для передачі даних з лічильників на сервер ПрАТ "Київобленерго". При проектуванні дотримуватись ДБН В. 2.5-23:2010 п.п. 11.12-11.15 та п.1.5.30 ПУЕ 2014р. Лічильники встановити в щитах на сходиноквих клітинах, для приватних житлових будинків, лічильники мають бути розташовані в дводверних шафах розташованих на спеціальній конструкції, або на опорі в доступному місці з метою безперешкодного доступу в місцях загального користування. Прилади обліку мають бути придбані та оплачені у відповідності п.8 ПКЕЕН. В щитах обліку передбачити оглядове вікно у внутрішніх та зовнішніх дверцятах для можливості зняття показника лічильника та оперування комутаційними апаратами. Внутрішні дверцята дводверних шаф, повинні мати можливість опломбування (дооблікових струмоведучих кіл та ввідного комутаційного апарату, лічильника). Лічильник має бути прямого включення. Схему підключення лічильника погодити на стадії проектування з Комерційною дирекцією.

Рекомендовані типи електрولیчильників:

1-ф лічильники

1. NP-06 тип NP-71L – "ADD Group", Молдова.

2. НІК 204-02.40PTMB – "НІК-Електроніка", Україна.

3. CE102-U S7 149-JOPRIQYUHVLFZ (SmartMetering), ХЕТЗ «Енергоміра», Україна

4. CE102-U S7 145-JPRIVZ (модифікація 102BY) с PLC, RADIO, ХЕТЗ «Енергоміра», Україна

3-ф лічильники:

1. NP-06 тип NP73L – "ADD Group", Молдова.

2. НіК 2303L 1080ME - "НІК-Електроніка", Україна.

3. НіК 2303I 1080ME - "НІК-Електроніка", Україна.

4. CE303U з модулем зв'язку PLC, RADIO, ХЕТЗ «Енергоміра», Україна.

5. CE303U (mod318) (Smart Metering), ХЕТЗ «Енергоміра», Україна.

1.2. Вимоги до електричних мереж резервного живлення, у тому числі виділення відповідного електрообладнання на окремі резервні лінії живлення для збереження електропостачання цього електрообладнання у разі виникнення дефіциту потужності в об'єднаній енергосистемі: *Мережі 0,4 кВ розробити проектом з урахуванням категорійності струмоприймачів з улаштуванням перекидного рубильника або пристрою АВР-0,4 кВ безпосередньо біля відповідальних струмоприймачів.*

1.3. Вимоги до безпеки електропостачання: *Заземлення і захисні заходи від ураження електричним струмом виконати згідно вимог глави 1.7 ПУЕ. Підключення електроустановок буде здійснено за умови дотримання Правил охорони електричних мереж.*

Захисні заходи безпеки електроустановок виконати відповідно до вимог ПУЕ та вимог Правил будови електроустановок. Електрообладнання спеціальних електроустановок. НПАОП 40.1-1.32.01 (ДНАОП 0.00-1.32-01).

1.4. Вимоги до компенсації реактивної потужності: *не вимагається.*

1.5. Вимоги до ізоляції, захисту від перенапруги:

Номинальні струми розчіплювачів автоматичних вимикачів прийняти згідно розрахунків.



Київобленерго

Форма ТУ КОЕ

СУБ- 002413 *

1.6. Вимоги до електропостачання приладів та пристроїв, які використовуються для будівництва та реконструкції об'єктів електромереж: *не вимагається.*

Додаткові технічні умови приєднання будівельних струмоприймачів, у разі необхідності, одержати: в **ПрАТ «Київобленерго» (адреса: м. Київ, вул. Стеценка, 1-а).**

1.7. Рекомендації щодо використання типових проектів електрозабезпечення електроустановок: *згідно діючих типових рішень.*

1.8. Рекомендації щодо регулювання добового графіка навантаження: *не вимагається.*

2. Додаткові вимоги та умови:

2.1. Установлення засобів вимірювальної техніки для контролю якості електричної енергії (заповнюються за згодою Замовника): *не вимагається*

2.2. Вимоги до автоматичного частотного розвантаження (АЧР), системної протиаварійної автоматики (СПА): *не вимагається.*

2.3. Вимоги до релейного захисту й автоматики, компенсації струмів однофазного замикання в мережах з ізольованою нейтраллю тощо: *не вимагається*

2.4. Вимоги до телемеханіки та зв'язку: *не вимагається*

2.5. Специфічні вимоги щодо живлення електроустановок замовника, які стосуються резервного живлення, допустимості паралельної роботи елементів електричної мережі: *не вимагається.*

II. Вимоги до електроустановок електропередавальної організації

1. Для одержання потужності в точці приєднання проектна документація від точки забезпечення потужності до точки приєднання має передбачати:

1.1. Вимоги до електромереж основного та резервного живлення: *виконується електропередавальною організацією згідно завдання на проектування.*

1.2. Вимоги до релейного захисту й автоматики, компенсації струмів однофазного замикання в мережах з ізольованою нейтраллю тощо: *виконується електропередавальною організацією згідно завдання на проектування.*

1.3. Вимоги до телемеханіки та зв'язку: *виконується електропередавальною організацією згідно завдання на проектування.*

1.4. Вимоги до ізоляції, захисту від перенапруги: *виконується електропередавальною організацією згідно завдання на проектування.*

1.5. Вимоги до кошторисної частини проекту: *у відповідності до ДСТУ Б Д.1.1-1:2013. Надати на погодження на паперовому та електронному носіях.*

1.6. Вимоги до оформлення проектно-кошторисної документації:

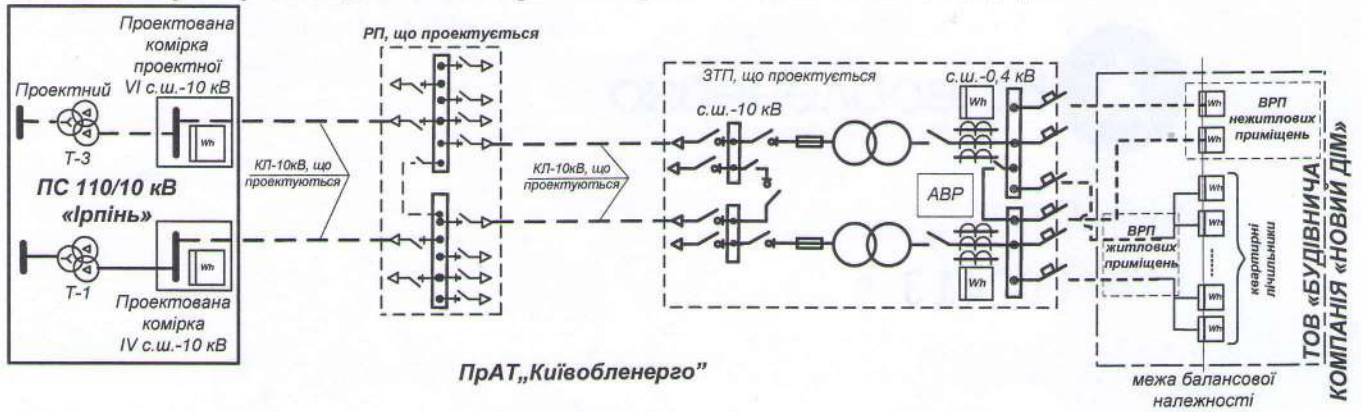
Проект виконати у відповідності до ДБН А.2.2-3-2014 та Порядку розроблення проектно-кошторисної документації на будівництво об'єктів, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 04.06.2014р. №163.

2. До початку будівництва проект погодити з: **ПрАТ "Київобленерго" (адреса: м. Київ, вул. Стеценка, 1-а).**

Виконавець ТУ: Інженер II категорії

В.О. Ходимчук

3. Технічна характеристика ділянки електричної мережі наведена на схемі, що додається:



Примітка: Обґрунтованість вимог технічних умов може бути оскаржена до Держенергонагляду.

Електропередавальна організація:

ПрАТ «Київобленерго»
 08132, Київська обл.,
 Києво-Святошинський район,
 м. Вишневе, вул. Київська, 2-Б,
 р/р 26004010517307 в
 ПАТ "АЛЬФА-БАНК"
 МФО 300346
 Код ЄДРПОУ 23243188
 Свідоцтво № 200125665
 ППН № 232431810368
 тел.: (044) 494-43-20

Директор технічний:

[Signature]
В.А. Гетманов
 "31" жовтня 2017р.
 М.П.

Замовник:

Товариство з обмеженою відповідальністю «БУДІВНИЧА КОМПАНІЯ «НОВИЙ ДІМ»
 08292, Київська обл., м. Буча, вул. Катерини Білокур, 1-А, офіс 1.
 Код ЄДРПОУ 39806784

Директор:

[Signature]
В.М. Кірейчук
 "31" жовтня 2017р.
 М.П.

Метрич ЛО. Згідно з документами.